

## Ventas - Apartamento - Marbella

### 435.000€



**Ref.-ID: MIBGR5432971**

**Marbella**

**Apartamento**



**2**



**1**



**90 m2**

Luminoso Piso de 2 Dormitorios con Terrazas – A 100 Metros de la Playa, Playa de la Fontanilla, Marbella Excelente apartamento en venta en una ubicación privilegiada, a solo 100 metros de la playa en Playa de la Fontanilla, Marbella. Esta espaciosa vivienda en planta 4ª exterior ofrece gran luminosidad y una distribución cómoda en una de las zonas más prácticas de Marbella. Características principales 90 m² construidos 2 dormitorios dobles (principal con terraza privada) 1 baño completo Salón-comedor con terraza Cocina independiente Armarios empotrados en ambos dormitorios Orientación sur-oeste Planta 4ª exterior con 2 ascensores y rampa de acceso Acceso adaptado para personas con movilidad reducida Piscina comunitaria y zonas verdes Videoportero Ubicación Posición inmejorable a pocos pasos de la playa, paseo marítimo, comercios, restaurantes y todos los servicios. Ideal tanto para residencia habitual como para segunda vivienda. Un piso luminoso y práctico con excelente proximidad al mar en una zona muy demandada de Marbella. Visita muy recomendable.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Excelente

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Opcionales