Ventas - Comercial - Fuengirola

223.000€











Ref.-ID: MIBGR5433880 **Fuengirola** **Comercial**

Comunidad: 576 EUR / año **IBI: 261 EUR / año** **1** **100 m2**

LOCAL CENTRICO CON MUCHO PASO. Presentamos un atractivo local comercial ubicado en el corazón de Fuengirola, concretamente junto a la Avenida de Mijas. Con una superficie total construida de 100 m², este espacio ofrece múltiples posibilidades para emprendedores y empresarios que buscan establecer su negocio en una zona con alto tránsito peatonal. A tan solo 1 km del mar, se beneficia no solo del flujo continuo de visitantes locales sino también turistas que recorren esta vibrante área durante todo el año. Aunque necesita algunas actualizaciones ya que se encuentra en conservación 'de origen', representa una excelente oportunidad para personalizarlo según sus necesidades específicas y estilo empresarial. Además cuenta con un baño completamente funcional lo cual es esencial para cualquier actividad comercial. No pierda la ocasión de invertir en uno de los lugares más solicitados por clientes potenciales; ¡haga realidad su proyecto aquí!

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Necesita Reformas
- ✔ Requiere Restauración

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Calle

Muebles
- ✔ Sin Amueblar