Ventas - Apartamento - Estepona

317.000€











Ref.-ID: MIBGR5434861 **Estepona** **Apartamento**

1 **1** **37 m2**

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN ÚNICA: ¡LICENCIA TURÍSTICA Y VISTAS AL MAR! Apartamento en primera línea de playa con impresionantes vistas al mar y licencia turística vigente: ¡una excelente oportunidad de inversión! Este apartamento en la segunda planta cuenta con: 1 dormitorio amplio 1 baño luminoso y espacioso Salón luminoso y acogedor Cocina totalmente equipada con zona de comedor Terraza privada con preciosas vistas al mar La propiedad está lista para entrar a vivir o alquilar, lo que la convierte en una inversión atractiva con un excelente potencial. Además, ofrece una fantástica oportunidad para reformar y personalizar, permitiéndole crear la casa de playa de sus sueños o maximizar la rentabilidad del alquiler. UBICACIÓN PRIVILEGIADA Situado en una ubicación excepcional frente al mar, todo lo que necesita está a pocos pasos: la playa, supermercados, restaurantes, tiendas y todos los servicios esenciales. COMPRE AMBOS APARTAMENTOS Una oportunidad aún más atractiva: los apartamentos A y B están uno al lado del otro y se pueden comprar juntos por 900.000 □. Se aceptan ofertas razonables. Los dos apartamentos también ofrecen la posibilidad de unirse para formar una propiedad más grande, creando así un impresionante apartamento frente al mar de 3 o 4 habitaciones. Ya sea que busque una inversión con alto potencial, una propiedad para alquiler vacacional, un proyecto de renovación o su propia casa frente al mar, esta es una oportunidad que no debe dejar pasar. Contáctenos hoy para obtener más información o para programar una visita.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación

Climatización
- ✔ A/A Caliente

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Portero Automático
- ✔ Caja fuerte

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa