Ventas - Comercial - Marbella

3.250.000€







Ref.-ID: MIBGR5435035 **Marbella** **Comercial**

32 **33** **680 m2**

Exclusivo Hotel Boutique Renovado de 32 Habitaciones en San Pedro, Marbella Situado en una ubicación estratégica y de gran demanda en San Pedro de Alcántara, Marbella, este impresionante hotel boutique representa una oportunidad única de inversión llave en mano. La propiedad ha sido completamente renovada con un estándar impecable, combinando el confort contemporáneo con un diseño funcional y elegante. Dispone de 32 habitaciones magníficamente distribuidas, cada una de ellas equipada con su propio baño privado y terraza independiente, ofreciendo a los huéspedes un equilibrio perfecto entre privacidad y disfrute del clima mediterráneo. Este activo comercial está optimizado para una explotación hotelera inmediata de alto nivel. La reforma integral abarca infraestructuras totalmente actualizadas, acabados de primera calidad y sofisticadas zonas comunes pensadas para brindar una experiencia exclusiva. Ubicado a poca distancia a pie de los servicios locales, restaurantes tradicionales y el paseo marítimo, este hotel boutique goza de una posición ideal para capitalizar el dinámico turismo de la Costa del Sol durante todo el año. Para consultar el dossier financiero, planos técnicos o coordinar una visita privada, por favor contáctenos directamente.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ 24 Horas Recepción
- ✔ Alojamiento del personal

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Gas