Ventas - Apartamento - Marbella

1.150.000€







Ref.-ID: MIBGR5437399 **Marbella** **Apartamento**

3 **2** **150 m2**

Recientemente renovado (junio de 2026), este elegante apartamento dúplex ofrece 3 dormitorios, 2 baños completos y 1 aseo de cortesía. Cuenta con una moderna cocina de concepto abierto con isla central y un patio privado de estilo andaluz. Está ubicado en una exclusiva urbanización rodeada de zonas verdes, con piscina comunitaria, gimnasio y pista de squash. A tan solo 2 minutos a pie de la playa, 5 minutos de El Corte Inglés y rodeado de restaurantes, cafeterías y todos los servicios necesarios. ### El alojamiento **Ubicación:** * A solo 50 metros de la playa. * Urbanización con amplios jardines, piscina, gimnasio y pista de squash. * Seguridad 24 horas. * Plaza de garaje para 1 coche pequeño. * A 2 minutos a pie de El Corte Inglés y Starbucks. Justo enfrente del edificio se encuentra el centro comercial Plaza del Mar, con supermercado y centro de fitness. * A poca distancia de restaurantes, bares, zonas de ocio y todo tipo de servicios. * Situado en una zona tranquila y exclusiva de la ciudad. **Características:** * Apartamento dúplex. * 160 m² construidos. * Distribución de concepto abierto. * Totalmente amueblado y renovado por última vez en 2026. * Patio andaluz privado de 25 m². * 3 dormitorios (capacidad para 6 personas). * 2 baños completos. * 1 aseo. * Aire acondicionado.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca del Mar

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Caracteristicas
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ 24 Horas Recepción

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Lujo