Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

310.000€

Ref.-ID: MIBGR5438566 **Riviera del Sol** **Apartamento**

Comunidad: 1,200 EUR / año **IBI: 420 EUR / año** **Basura: 90 EUR / año** **2** **2** **92 m2**

Exclusivo Apartamento de 2 Dormitorios con Impresionantes Vistas al Mar, Golf y Riviera del Sol Descubra esta magnífica vivienda situada en la prestigiosa Urbanización Golf y Mar de Riviera, una de las zonas residenciales más tranquilas y demandadas de la Costa del Sol. Un hogar que combina amplitud, confort y unas vistas panorámicas inigualables al mar Mediterráneo, Riviera del Sol y al campo de golf. La vivienda cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños completos, diseñados para ofrecer la máxima comodidad. El luminoso salón-comedor se integra con una elegante cocina americana de concepto abierto, totalmente equipada y con una práctica barra, creando un espacio moderno y funcional ideal para disfrutar en familia o con amigos. Desde la espaciosa terraza privada, podrá contemplar unas espectaculares vistas abiertas al mar, al campo de golf y a toda Riviera del Sol, convirtiéndose en el lugar perfecto para desayunar, relajarse al atardecer o disfrutar del magnífico clima de la Costa del Sol durante todo el año. La vivienda dispone de excelentes calidades, entre las que destacan: Aire acondicionado centralizado (frío/calor). Suelos de mármol en toda la vivienda. Totalmente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir. Cocina completamente equipada con electrodomésticos. Plaza de garaje privada. Trastero incluido. La urbanización ofrece unas completas zonas comunes cuidadosamente mantenidas, con: ? Tres piscinas comunitarias (dos para adultos y una infantil). ? Amplias zonas ajardinadas. ? Duchas y baños públicos junto a las piscinas. Entorno privilegiado junto al campo de golf. Su excelente ubicación permite acceder en pocos minutos a la playa, restaurantes, supermercados, colegios, campos de golf y todos los servicios necesarios, además de disfrutar de una excelente conexión con Marbella, Fuengirola y el Aeropuerto Internacional de Málaga. Una vivienda ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, gracias a su excelente ubicación, sus extraordinarias vistas y las magníficas prestaciones que ofrece.

Posición
- Primera línea de Golf
- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Cuidad
- Cerca de Colegios
- Cerca de los Bosques
- Urbanización

Orientación
- Orientación Sur

Estado
- Excelente estado de conservación
- Buen estado de conservación
- Reformado Recientemente

Piscina
- Piscina Comunitaria
- Piscina de Niños

Climatización
- Aire Acondicionado
- Calefacción Central.

Vistas
- Vistas al Mar
- Vistas a Montaña
- Vistas al Campo
- Vistas Panorámicas
- Vistas a Jardín
- Vistas a Piscina
- Vistas a Bosques
- Vistas a Calle

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- TV Satélite
- WiFi
- Trastero - Almacén
- Baño En-Suite
- Suelos de Mármol
- Doble acristalamiento
- Servicio de Autobuses

Muebles
- Completamente Amueblada

Cocina
- Cocina Equipada

Jardin
- Jardín Comunitario

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Portero Automático
- Alarma
- Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- Párking Subterráneo
- Garaje
- Párking Cubierto
- Párking Privado

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable

Categoría
- Ganga
- Frente a la playa
- Barato
- Casas de vacaciónes
- Inversion
- Lujo
- Con Permiso de Planificación
- Contemporáneo