Ventas - Apartamento - Los Monteros

569.000€







Ref.-ID: MIBGR5438806 **Los Monteros** **Apartamento**

Comunidad: 1,920 EUR / año **IBI: 900 EUR / año** **Basura: 190 EUR / año** **2** **3** **184 m2**

Elegante ático dúplex con impresionantes vistas al mar en Altos de los Monteros, Marbella Descubra este precioso ático dúplex orientado al sur, situado en la exclusiva zona de Altos de los Monteros, a tan solo 10 minutos en coche de las playas y del centro de Marbella. La vivienda cuenta con 184 m² construidos, distribuidos en 2 amplios dormitorios, 2 baños y un aseo de cortesía. Su luminoso salón se abre a una amplia terraza con espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la montaña. En la planta superior, el dormitorio principal dispone de una terraza privada, ideal para disfrutar de la tranquilidad y de las maravillosas vistas. Una propiedad que combina el encanto mediterráneo con comodidad, privacidad y una excelente ubicación, perfecta como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. Características principales: • 2 dormitorios • 2 baños + aseo de invitados • 184 m² construidos • 56 m² de terrazas • Orientación sur • Vistas panorámicas al mar y la montaña • A 10 minutos del centro de Marbella y de la playa

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ Lavadero
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Alarma
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad