

Ventas - Apartamento - Cancelada

450.000€



Ref.-ID: MIBGR5438857

Cancelada

Apartamento



2



2



127 m2

Descubre esta fantástica planta baja en altura, situada en una tranquila urbanización cerrada con piscina comunitaria, en una excelente ubicación de Cancelada, a pocos minutos de la playa y con todos los servicios necesarios a su alcance. La vivienda dispone de aproximadamente 127 m² construidos y una magnífica terraza de 28 m², orientada al oeste, perfecta para disfrutar del sol de la tarde y de sus amplias vistas despejadas. Su distribución es cómoda y funcional, con hall de entrada, amplio salón-comedor, cocina totalmente equipada, lavadero independiente, dos dormitorios y dos baños completos, uno de ellos en suite. Cuenta además con aire acondicionado centralizado frío/calor, armarios empotrados y se encuentra lista para entrar a vivir, ofreciendo una vivienda cómoda y práctica desde el primer día. La propiedad incluye plaza de aparcamiento subterráneo y trastero, aportando un extra de comodidad y espacio de almacenamiento. La urbanización ofrece un entorno tranquilo y cuidado, con jardines y piscina comunitaria, y una ubicación privilegiada que permite llegar a la playa en pocos minutos, al centro de Estepona en tan solo 10 minutos y a Puerto Banús en aproximadamente 15 minutos, con excelente conexión a supermercados, restaurantes, colegios, campos de golf y la autovía. Una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Contacte con nosotros para más información o para concertar una visita!

Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Opcionales

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Calle