Ventas - Apartamento - Estepona

325.000€











Ref.-ID: MIBGR5438860

Estepona

Apartamento

3

1

84 m2

Exclusivo apartamento de lujo reformado en Estepona, a solo 15 minutos de Puerto Banús Descubre esta espectacular vivienda completamente reformada, ubicada en una de las zonas residenciales con más servicios de Estepona y a tan solo 8 minutos de Puerto Banús, donde podrás disfrutar de algunas de las mejores playas, campos de golf, exclusivos beach clubs, restaurantes y boutiques de la Costa del Sol. Una propiedad que combina diseño contemporáneo, tecnología y acabados de alta calidad para ofrecer un estilo de vida cómodo y sofisticado. Con 84 m² construidos y 82 m² útiles, este elegante apartamento ha sido renovado con materiales de primera calidad y una cuidada atención al detalle. Dispone de tres dormitorios, un baño, un luminoso salón-comedor con acceso a una agradable terraza orientada al sur, desde donde podrás disfrutar de abundante luz natural durante todo el día. La vivienda incorpora un completo equipamiento de alto nivel, incluyendo doble sistema de climatización, instalaciones de vídeo y audio completamente ocultas, sistema de proyección integrado y una moderna cocina equipada con doble frigorífico americano, ofreciendo un equilibrio perfecto entre diseño, funcionalidad y confort. Situado en una tercera planta exterior con ascensor, el apartamento cuenta además con armarios empotrados, calefacción eléctrica individual y aire acondicionado, encontrándose en excelente estado y listo para entrar a vivir. La urbanización destaca por ofrecer unas instalaciones difíciles de encontrar, convirtiéndose en un auténtico complejo residencial pensado para disfrutar en familia. Los residentes tienen acceso a una gran piscina olímpica, piscina infantil, dos pistas de tenis, pista de baloncesto, pista de fútbol sala, campo de fútbol de césped, parque infantil, restaurante, farmacia y una amplia variedad de jardines, zonas verdes y fuentes que crean un entorno tranquilo, seguro y agradable durante todo el año. Gracias a su privilegiada ubicación, sus excelentes calidades y la gran cantidad de servicios que ofrece la urbanización, esta propiedad representa una magnífica oportunidad tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las zonas con mayor demanda de la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Pista de Tenis

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo