

## Ventas - Apartamento - Torremolinos

### 290.000€



**Ref.-ID: MIBGR5439718**

**Torremolinos**

**Apartamento**



**3**



**1**



**70 m2**

Magnífico piso totalmente reformado en pleno centro de Torremolinos Presentamos esta excelente vivienda de 3 dormitorios y 1 baño, ubicada en una de las zonas más demandadas de Torremolinos, en pleno centro, con todos los servicios al alcance: comercios, transporte público, restaurantes, colegios y a pocos minutos de la playa. El piso ha sido completamente reformado, ofreciendo un diseño moderno, funcional y listo para entrar a vivir, sin necesidad de realizar ninguna inversión adicional. El edificio cuenta con ascensor y actualmente se están ejecutando las obras de renovación integral de las fachadas, una importante mejora que revalorizará el inmueble y aportará una imagen renovada al edificio. Una oportunidad ideal tanto como vivienda habitual como para inversión, gracias a su excelente ubicación y al estado impecable de la propiedad. El precio de venta incluye los honorarios de intermediación inmobiliaria, salvo indicación expresa. No incluye los gastos inherentes a la compraventa, tales como impuestos aplicables (ITP o IVA y AJD, según corresponda), gastos notariales, registrales y de gestoría. De conformidad con el Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, el Documento Informativo Abreviado (DIA) está a disposición del consumidor que lo solicite. La información facilitada es meramente orientativa, no tiene carácter contractual y puede estar sujeta a errores u omisiones.

|                                                                                          |                                  |                                            |                                              |                            |                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|
| <b>Posición</b><br>✓ Ciudad<br>✓ Área Comercial<br>✓ Cerca de Tiendas<br>✓ Cerca del Mar | <b>Orientación</b><br>✓ Suroeste | <b>Estado</b><br>✓ Reformado Recientemente | <b>Climatización</b><br>✓ Aire Acondicionado | <b>Vistas</b><br>✓ Urbanas | <b>Características</b><br>✓ Ascensor |
| <b>Muebles</b><br>✓ Amueblada                                                            | <b>Cocina</b><br>✓ Equipada      |                                            |                                              |                            |                                      |