Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

540.000€







Ref.-ID: MIBGR5439814 **La Cala de Mijas** **Apartamento**

Comunidad: 1,800 EUR / año **IBI: 750 EUR / año** **Basura: 50 EUR / año** **2** **2** **92 m2**

Ático nuevo de 2 dormitorios y 2 baños, terminado en julio de 2026, con un amplio salón-comedor-cocina de planta abierta y una gran terraza envolvente de 75 m². Terrazas orientadas al sur y al oeste con vistas a la piscina y a la sierra de Mijas. Fantásticas puestas de sol cada tarde. A tan solo 2 minutos en coche de Aldi, Carrefour, la playa y el centro de La Cala de Mijas. Ubicado en una urbanización cerrada. Gastos de comunidad bajos: 130 □ al mes. La urbanización cuenta con una gran piscina y zonas verdes. Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch, lista para usar. Aire acondicionado frío/calor en todo el ático. Excelente calidad de construcción y acabados. Baños totalmente equipados con paredes alicatadas y duchas a ras de suelo. Ambos dormitorios disponen de armarios empotrados. Plazas de aparcamiento asignadas dentro de la urbanización. Contáctanos para concertar una visita hoy mismo. A 25 minutos en coche del aeropuerto de Málaga.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Párking Comunitario
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Pre-construcción
- ✔ Con Permiso de Planificación
- ✔ Contemporáneo