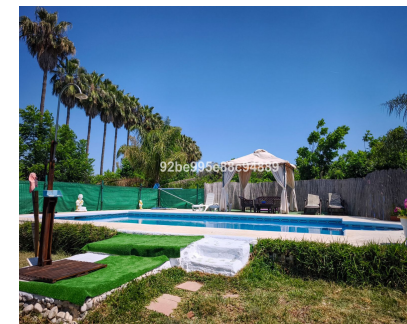


Ventas - Casa - Coín

549.000€



Ref.-ID: MIBGR5439937

Coín

Casa

IBI: 500 EUR / año

Basura: 50 EUR / año



3



2



79 m2



9106 m2

Casi una hectárea de campo andaluz, con piscina, huerto en producción y casita de invitados. A las afueras de Coín. Imagina tus mañanas: el café bajo el porche, el olor a azahar, la piscina esperándote y ni un ruido alrededor. Por la noche se enciende la cocina de verano, el horno de leña también, y la velada se alarga bajo la pérgola. EL EXTERIOR, EL VERDADERO PROTAGONISTA Piscina de 103 m² de lámina de agua, una superficie que rara vez se encuentra en una finca particular. Jardín tropical de palmeras y buganvillas, verde todo el año. Cocina de verano completa bajo pérgola: horno de leña de ladrillo, encimera, fregadero, armarios y baño exterior. Casita de madera independiente de unos 18 m² con estudio, perfecta para recibir a familia y amigos con total intimidad. LA CASA 79 m² en una sola planta. Ni un escalón, ni una escalera. 3 habitaciones, baño, salón con cocina totalmente equipada, aire acondicionado frío/calor y chimenea. Porche cubierto de 30 m² y terrazas al jardín. Construida en 2003 y cuidada con esmero. EL HUERTO 8.400 m² de agrios de regadío en plena producción: naranjos, limoneros, aguacateros, higueras y nísperos. Fruta propia todo el año y una autonomía que la ciudad no puede ofrecerle. LAS CIFRAS Terreno: 9.106 m² Casa: 79 m² · Porche: 30 m² · Piscina: 103 m² de lámina de agua Total construido según catastro: 212 m² Construcción 2003 · Libre de ocupantes, disponible de inmediato DÓNDE Valle del Guadalhorce, a pocos minutos de Coín, a unos 35 minutos de Málaga y su aeropuerto, y a unos 25 minutos de las playas de Fuengirola. Fincas así, con esta superficie y este nivel de exterior, salen muy pocas al mercado en la zona. Llámame y organizamos la visita.

- Posición**
- ✓ Campo
 - ✓ Cerca de Ciudad

- Estado**
- ✓ Buen

- Piscina**
- ✓ Privada

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Vistas**
- ✓ Montaña
 - ✓ Campo
 - ✓ Jardín
 - ✓ Piscina

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Barbacoa

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardin**
- ✓ Privado

- Servicios Públicos**
- ✓ Agua Potable

- Categoría**
- ✓ Ganga
 - ✓ Inversion