## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 269.000€

**Ref.-ID: MIBGR5440261** **Fuengirola** **Apartamento**

**1** **1** **40 m2**

Fuengirola 1ª Línea Playa - Luminoso Apartamento 1 Dormitorio Terraza Descubre este acogedor apartamento en la primera línea de playa, ideal para una persona o pareja que busca comodidad y cercanía al mar. Situado a solo unos pasos de la playa (50 m) y a escasos metros del corazón de Fuengirola (100 m), este inmueble destaca por su luminosidad gracias a sus amplios ventanales con cerramientos Climalit. La vivienda cuenta con un amplio salón equipado con aire acondicionado, cocina americana totalmente equipada y un baño bien ventilado. El dormitorio incluye armario empotrado, también climatizado, así como acceso directo a una terraza privada donde disfrutarás de vistas despejadas. Este pequeño edificio tiene pocos vecinos lo que garantiza tranquilidad; además el sofá cama del salón es nuevo junto los colchones garantizando confort adicional para tus visitas. ¡Listo para entrar a vivir! Con alto potencial de alquiler debido a su ubicación privilegiada. El precio de venta no incluye los gastos inherentes a la compraventa según la normativa vigente (ITP o IVA, gastos notariales, registrales y de gestoría). Los datos expuestos son meramente informativos y carecen de valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y-o retirada del mercado sin previo aviso. El precio sí incluye los honorarios de gestión inmobiliaria