Ventas - Apartamento - Calanova Golf

895.000€







Ref.-ID: MIBGR5440411 **Calanova Golf** **Apartamento**

Comunidad: 4,656 EUR / año **IBI: 980 EUR / año** **2** **2.5** **107 m2**

Espectacular ático con solárium con vistas panorámicas al mar frente al campo de golf de Calanova. La propiedad está ubicada en el portal más alto del complejo, goza de las mejores vistas y privacidad. El ático con una terraza y solarium de 180m2 con zona de salón, comedor exterior desde donde disfrutar de las mejores vistas. Desde la terraza se accede al solárium, la zona con más privacidad y donde se puede habilitar una zona de cocina exterior con zona chill out. Dispone de salón-comedor, cocina americana equipada, 2 dormitorios con 2 baños en suite y aseo de cortesía. Se incluyen 2 plazas de parking con acceso directo en ascensor desde la propiedad, y un amplio trastero. El penthouse está diseñado utilizando los mejores materiales de construcción y la tecnología más moderna del mercado. Dispone de aire acondicionado frío/calor controlado por el mejor sistema de control domótico Air Zone, suelo radiante en toda la zona interior, iluminación LED, cocina de diseño con electrodomésticos NEFF, vestidores en los dormitorios y amplios suelos porcelánicos. Esta espectacular urbanización cuenta con las mejores zonas comunes de la Costa del Sol, los propietarios pueden disfrutar de un Home Cinema HD con la última tecnología en imagen y sonido, gimnasio, bodega Premium, club social, centro de negocios y un completo SPA que incluye zona termal, Jacuzzi, sauna, baño turco y duchas de hidromasaje. Para los que les gusta la vida al aire libre, pueden disfrutar de 2 piscinas al aire libre, una de ellas tipo infinity con vistas panorámicas al mar; el otro con zona de bar y borde de playa. Es un recinto cerrado con servicio de conserjería y control de seguridad con cámaras de vigilancia 24 horas.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas a Lago

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Lujo