Ventas - Casa - Benalmadena Pueblo

695.000€











Ref.-ID: MIBGR5440588 **Benalmadena Pueblo** **Casa**

Comunidad: 1,056 EUR / año **IBI: 945 EUR / año** **Basura: 184 EUR / año** **5** **3** **186 m2**

Amplia Casa Adosada Orientada al Sur con Vistas Panorámicas al Mar en Benalmádena Pueblo Descubra esta excepcional casa adosada orientada al sur que ofrece impresionantes vistas al mar, amplios espacios interiores y una ubicación inmejorable a poca distancia a pie del encantador Benalmádena Pueblo. Con una superficie construida total de 186 m² distribuidos en 4 plantas, esta versátil vivienda se distribuye en varios niveles y cuenta con 5 dormitorios, 3 baños y un aseo de invitados, lo que la convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión. La propiedad disfruta de abundante luz natural durante todo el día gracias a su privilegiada orientación sur. Sus dos amplias terrazas, con un total de 50 m², ofrecen el espacio perfecto para disfrutar de comidas al aire libre, reuniones con familiares y amigos o simplemente relajarse mientras contempla las impresionantes vistas al Mediterráneo. Uno de los aspectos más atractivos de la vivienda es el acceso directo desde la terraza principal a la piscina comunitaria, proporcionando la comodidad y la sensación de disponer de una zona de piscina prácticamente privada. Características Destacadas: 5 amplios dormitorios 3 baños completos + 1 aseo de invitados Orientación sur Espectaculares vistas panorámicas al mar 2 terrazas Aire acondicionado en toda la vivienda Paneles solares Acceso directo desde la terraza a la piscina comunitaria Plaza de aparcamiento privada asignada Ubicada en una urbanización cerrada y segura Exclusiva comunidad de tan solo 22 casas adosadas Gastos de comunidad muy reducidos: solo 88 al mes A poca distancia a pie de Benalmádena Pueblo A tan solo 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga Construida en 1997 Distribución: Planta Baja y Primera Planta: 116 m² Sótano: 70 m² Buhardilla: 16 m² Terrazas: 50 m² Esta es una oportunidad única para adquirir una espaciosa vivienda familiar con magníficas vistas al mar, bajos costes de mantenimiento y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol. Combinando privacidad, comodidad y excelentes espacios exteriores, esta propiedad ofrece todo lo necesario para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo durante todo el año.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Sótano
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa