Ventas - Apartamento - Estepona

595.000€







Ref.-ID: MIBGR5440702 **Estepona** **Apartamento**

IBI: 728 EUR / año **Basura: 152 EUR / año** **2** **2** **165 m2**

Penthouse Laguna es un moderno ático dúplex en venta en la zona oeste de Estepona, junto a Estepona Golf y Alcazaba Lagoon. Esta propiedad de dos dormitorios destaca por sus amplios espacios exteriores, sus interiores contemporáneos y sus vistas al mar, al campo de golf y a las montañas. Con 165 m² construidos, varias terrazas y un solárium privado en la planta superior, ofrece una excelente combinación de comodidad y estilo de vida mediterráneo en la Costa del Sol. La vivienda cuenta con un luminoso salón-comedor de concepto abierto, conectado directamente con una cocina moderna y la terraza principal. En la planta superior se encuentra una magnífica terraza privada en la azotea, ideal para disfrutar del sol, organizar comidas al aire libre o relajarse con vistas despejadas. El interior dispone de dos dormitorios y dos baños y se encuentra en excelentes condiciones. La propiedad incluye plaza de aparcamiento privada y trastero, además de acceso a la piscina comunitaria y al gimnasio. Su ubicación en Estepona Oeste permite disfrutar de un entorno residencial tranquilo, muy cerca de Estepona Golf y Alcazaba Lagoon. Las playas, los comercios, los restaurantes y otros servicios se encuentran a pocos minutos en coche. Además, el centro de Estepona y los principales destinos de la Costa del Sol están bien comunicados. Por sus características y ubicación, este ático dúplex es una excelente opción como residencia habitual, segunda vivienda o inversión inmobiliaria.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Lujo