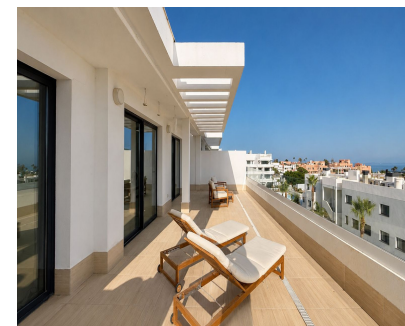


## Ventas - Apartamento - Estepona

### 750.000€



**Ref.-ID: MIBGR5441761**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,120 EUR / año**

**IBI: 810 EUR / año**

**Basura: 141 EUR / año**



**3**



**3**



**126 m2**

ÁTICO CON TERRAZA DE DOS NIVELES Y VISTAS AL MAR EN ESTEPONA 3 dormitorios | 272 m<sup>2</sup> | a 500 metros del MAR URBANIZACIÓN LAS OLAS Esta propiedad es apta para obtener una licencia de alquiler de corta duración. 2 plazas de aparcamiento y 2 trasteros, piscina. Ubicada en una zona completamente nueva de Estepona, cerca del mar y rodeada de nuevas promociones y de toda la infraestructura necesaria para disfrutar de una vida cómoda en la costa. Todo lo necesario se encuentra cerca, por lo que no es necesario utilizar el coche en la vida cotidiana. A 7 minutos en coche del centro de Estepona. A 500 metros de la playa. Se ha hablado sobre la posibilidad de obtener una licencia de alquiler de corta duración para esta propiedad, y parece que es posible conseguirla. La comunidad está preparada para establecer unas normas claras que regulen los alquileres de corta duración y podría introducir una cuota comunitaria más elevada para los propietarios que utilicen sus viviendas con este fin. A 5 minutos a pie del complejo: \* Centro de fútbol de Estepona \* Colegio privado \* Aldi \* Mercadona \* Hospital \* Restaurantes 272 m<sup>2</sup> | 3 dormitorios | 3 baños | vestidor | amplia cocina abierta integrada con el salón | gran terraza | solárium privado en la azotea.

Cerca de Tiendas

Cerca del Mar

Cerca de Colegios

Urbanización

Características

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Solario

TV Satélite

WiFi

Trastero

Restaurant

Categoría

Golf

Casas de vacaciones

Inversion

Lujo

Sur

Muebles

Amueblada

Excelente

Nueva Construcción

Cocina

Equipada

Comunitaria

Jardin

Comunitario

Aire Acondicionado

Seguridad

Recinto Cerrado

Mar

Montaña

Panorámicas

Aparcamiento

Subterráneo

**Categoría**

Golf

Casas de vacaciones

Inversion

Lujo