Ventas - Apartamento - The Golden Mile

880.000€











Ref.-ID: MIBGR5441986 **The Golden Mile** **Apartamento**

Comunidad: 2,292 EUR / año **IBI: 830 EUR / año** **Basura: 184 EUR / año** **2** **2** **110 m2**

Le presentamos una magnífica vivienda situada en una de las urbanizaciones más exclusivas de la Milla de Oro de Marbella, una ubicación privilegiada frente al mar que combina lujo, privacidad y una excelente calidad de vida. Gracias a su acceso privado, los residentes pueden llegar directamente al paseo marítimo y a la playa, disfrutando de uno de los enclaves más cotizados de la Costa del Sol. La propiedad dispone de dos amplios dormitorios y dos baños completos, ofreciendo una distribución cómoda y funcional tanto para residencia habitual como para segunda vivienda. Se encuentra dentro de un complejo residencial cerrado que destaca por sus elevados estándares de seguridad, con servicio de conserjería, vigilancia presencial y videovigilancia permanente durante las 24 horas del día, incluyendo el garaje. Además, la vivienda está equipada con puerta de seguridad, sistema de alarma, climatización centralizada y videoportero para garantizar el máximo confort. La urbanización cuenta con espectaculares jardines tropicales cuidadosamente mantenidos y cuatro piscinas comunitarias rodeadas de un entorno tranquilo y exclusivo, ideales para disfrutar del excelente clima de Marbella durante todo el año. Como valor añadido, la vivienda incluye una plaza de garaje privada en el aparcamiento subterráneo, aportando mayor comodidad y seguridad a sus propietario

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Categoría
- ✔ Frente a la playa

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado