Ventas - Apartamento - Atalaya

664.000€











Ref.-ID: MIBGR5444356 **Atalaya** **Apartamento**

Comunidad: 4,800 EUR / año **IBI: 925 EUR / año** **3** **2** **115 m2**

Apartamento totalmente reformado con vistas al mar en Atalaya, Diana Park. Situado en la segunda planta, el apartamento fue completamente reformado a principios de 2026. Cuenta con 157 m² de superficie construida y una terraza privada de 56 m². El interior consta de tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite, distribuidos alrededor de un salón-comedor con la cocina abierta. La propiedad está equipada con aire acondicionado individual y ascensor para mayor comodidad. El complejo dispone de gimnasio, sauna, biblioteca, club social, mesa de billar y mesa de ping-pong. Aparcamiento subterráneo. Recepción 24 horas para ayudar a los residentes en sus gestiones diarias. La seguridad está reforzada con entrada con portón, servicio de portero, videoportero, cámaras de vigilancia y vigilancia 24 horas. El agua fría y caliente está incluida en los gastos de comunidad. Hay varias tiendas, bares y restaurantes a solo 400 metros. La playa más cercana es muy bonita y está a 20 minutos a pie. Puerto Banús está a 10 minutos en coche. ¡Visitas fáciles, contáctanos!

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo