## Ventas - Apartamento - Los Pacos

# 365.000€











**Ref.-ID: MIBGR5446456** **Los Pacos** **Apartamento**

**Comunidad: 720 EUR / año** **IBI: 208 EUR / año** **2** **2** **70 m2**

Descubre este magnífico piso en venta en Los Pacos, Fuengirola, una de las zonas residenciales más demandadas de la Costa del Sol por su tranquilidad, calidad de vida y excelente conexión con todos los servicios. Situado en una quinta planta con ascensor y con una excelente orientación suroeste, esta vivienda disfruta de una gran luminosidad durante todo el día y de agradables vistas despejadas a la piscina comunitaria, las montañas y el mar en el horizonte. La propiedad cuenta con un acogedor salón-comedor con acceso directo a la terraza, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Dispone de aire acondicionado tipo split en el salón y en los dormitorios, garantizando el máximo confort en cualquier estación. La cocina está completamente equipada y lista para entrar a vivir. La vivienda ofrece 2 amplios dormitorios y 2 baños, proporcionando espacio y comodidad tanto para residencia habitual como para segunda vivienda o inversión. El residencial dispone de una atractiva piscina comunitaria rodeada de cuidados jardines comunitarios, perfectos para relajarse y disfrutar del entorno. Su ubicación es inmejorable, con supermercados, farmacias, colegios, restaurantes, transporte público y todo tipo de servicios a pocos minutos, combinando la tranquilidad de una zona residencial con la comodidad de tener todo al alcance de la mano. Una excelente oportunidad para vivir o invertir en la Costa del Sol, disfrutando de luz, vistas, comodidad y una ubicación privilegiada en Los Pacos, Fuengirola. ¡No deje escapar esta oportunidad y solicite una visita!

**Posición**
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Oeste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas

**Caracteristicas**
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Portero Automático

**Aparcamiento**
- ✔ Garaje

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**
- ✔ Reventa