## Ventas - Casa - Campo Mijas

# 1.149.000€







**Ref.-ID: MIBGR5446513** **Campo Mijas** **Casa**

**IBI: 871 EUR / año** **Basura: 150 EUR / año** **3** **5** **332 m2** **490 m2**

Esta elegante villa ofrece una combinación perfecta de comodidad, espacio y diseño moderno, ideal para quienes buscan un estilo de vida refinado y relajado en un barrio muy codiciado. Ubicada cerca del colegio internacional, es perfecta para familias que buscan comodidad, seguridad y accesibilidad. Rebosante de luz natural, la villa cuenta con salas de estar diáfanas con grandes ventanales y puertas de cristal que conectan a la perfección los espacios interiores y exteriores, y disfruta de agradables vistas al mar. La moderna cocina americana cuenta con una gran isla central con placa de cocción integrada, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. La propiedad incluye tres espaciosas habitaciones, todas con baño privado, y dos baño de invitado, lo que garantiza comodidad y privacidad. Cada habitación está equipada con aire acondicionado independiente, que proporciona control de temperatura durante todo el año. La vida al aire libre es excepcional, con piscina privada, múltiples patios y terrazas, y cómodas zonas de estar al aire libre, perfectas para relajarse, reunirse o disfrutar de la tranquilidad del entorno. Disfrute de las vistas abiertas con vistas al mar desde la villa, que contribuyen a su ambiente sereno y exclusivo. Las características adicionales incluyen un garaje privado y un amplio lavadero oculto detrás de la cocina, que combina practicidad con un diseño interior limpio y elegante. Esta villa no es solo un hogar, es una opción de estilo de vida que ofrece lujo, privacidad y comodidad en un vecindario seguro y acogedor, cerca de servicios esenciales, escuelas y atracciones locales.

**Posición**
- ✔ Ciudad
- ✔ Suburbano
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques

**Orientación**
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

**Piscina**
- ✔ Piscina Privada

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Opcionales

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático

**Aparcamiento**
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Paneles Solares Térmicas

**Categoría**
- ✔ Ganga
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo