

Ventas - Apartamento - Reserva de Marbella
359.000€



Ref.-ID: MIBGR5447509

Reserva de Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,980 EUR / año

IBI: 565 EUR / año

Basura: 194 EUR / año



2



2



111 m2

Magnífico Piso Reformado con Vistas al Mar en La Reserva de Marbella Precio: A consultar Ubicación: La Reserva de Marbella Descripción General Presentamos esta fantástica planta media, completamente recién reformada con un diseño moderno y acogedor, lista para entrar a vivir. Ubicado en una de las zonas residenciales más tranquilas y demandadas de Marbella, este piso destaca por su excelente luminosidad gracias a su orientación oeste y sus maravillosas vistas al mar. Distribución y Calidades La vivienda ha sido reformada cuidando cada detalle para ofrecer el máximo confort. Dispone de espacios optimizados, acabados de alta calidad y un ambiente cálido y contemporáneo. Se vende completamente equipado con plaza de garaje y trastero incluidos en el precio. Cuenta con Licencia de Primera Ocupación (LPO) en regla, garantizando la total seguridad jurídica de la compra. La Urbanización El complejo residencial ofrece unas zonas comunes excepcionales tipo resort, pensadas para disfrutar al máximo del estilo de vida de la Costa del Sol: Varias piscinas comunitarias rodeadas de amplias zonas verdes cuidadas al detalle. Restaurante abierto todo el año dentro de la propia urbanización, ideal para mayor comodidad. Ubicación y Distancias Su ubicación estratégica combina la tranquilidad de la zona con la cercanía a los puntos de mayor interés: Centro de Marbella: a 10 minutos. Puerto Banús: a 15 minutos. Aeropuerto de Málaga: a 30 minutos. Apartamento Planta Media, Reserva de Marbella, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 100 m², Terraza 20 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación : Oeste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente, Renovado Recientemente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Terraza Privada, Doble acristalamiento, Restaurant. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Reventa.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de los Bosques ✓ Urbanización	Orientación ✓ Oeste	Estado ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente ✓ Renovado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Mar ✓ Jardín
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Terraza Privada ✓ Doble acristalamiento ✓ Restaurant	Muebles ✓ Sin Amueblar	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Privado
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Reventa				