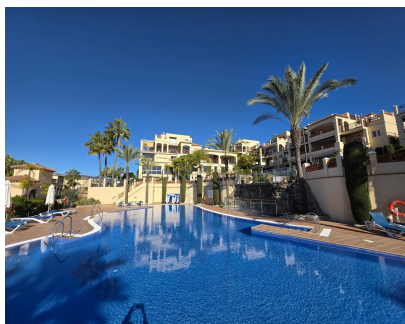


Ventas - Apartamento - Atalaya

749.000€



Ref.-ID: MIBGR5447521

Atalaya

Apartamento

Comunidad: 4,980 EUR / año

IBI: 700 EUR / año

Basura: 160 EUR / año



2



2



100 m2

Este precioso apartamento es la personificación de la vida en Marbella: luminoso, espacioso, con amplios espacios exteriores, comodidades de un resort de 5 estrellas y vistas impresionantes. Este apartamento de esquina ofrece las vistas más sensacionales de la costa y las montañas circundantes desde su terraza envolvente con cinco zonas de estar diferentes. La propiedad se distribuye en una sola planta y goza de abundante luz natural gracias a su orientación sur y oeste. Cuenta con un amplio salón-comedor con vistas abiertas al mar y a la montaña y acceso directo a ambos lados de las terrazas. La cocina es espaciosa y se puede integrar si el nuevo propietario prefiere un estilo de vida abierto o incluso podría convertirse en un tercer dormitorio. El dormitorio principal cuenta con vestidor, un amplio baño en suite de mármol con ducha a ras de suelo y bañera, y acceso directo a la terraza orientada al oeste. El segundo dormitorio tiene su propio baño en suite y también hay un aseo de invitados independiente. Hay un ascensor que conecta directamente el apartamento con el aparcamiento subterráneo, e incluye un práctico trastero. Ubicada en Atalaya, cerca de servicios, campos de golf y colegios, esta promoción es una de las más solicitadas de la zona. Ofrece seguridad 24 horas, varias piscinas exteriores, jardines tropicales, piscina cubierta climatizada, gimnasio, jacuzzi, sauna y pista de tenis, para que los residentes disfruten de un lujoso entorno de 5 estrellas. Características: Amplia terraza envolvente Aire acondicionado en toda la vivienda Orientación oeste y sur Aparcamiento subterráneo Trastero Ascensor Varias piscinas Piscina cubierta climatizada Gimnasio Sauna Jacuzzi Pista de tenis Seguridad 24 horas

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Cocina

- ✓ Equipada

Estado

- ✓ Excelente

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad