Ventas - Apartamento - El Chaparral

298.000€











Ref.-ID: MIBGR5453569 **El Chaparral** **Apartamento**

Comunidad: 1,368 EUR / año **IBI: 191 EUR / año** **Basura: 77 EUR / año** **2** **1** **55 m2**

Apartamento moderno de 2 dormitorios en la primera planta – El Chaparral, Mijas Costa Vistas al mar – A solo 500 metros de la playa. Ubicado en la codiciada zona de El Chaparral, este bellamente modernizado apartamento en la primera planta ofrece la combinación perfecta de vida contemporánea y un estilo de vida mediterráneo relajado. El apartamento ha sido renovado con un alto estándar, incluyendo un baño contemporáneo, una cocina moderna con encimeras de granito, doble acristalamiento de calidad, persianas antimosquito y suelos nuevos en todo el edificio. Características: ? Sala de estar y comedor de planta abierta. ? Balcón con vistas al mar. ? Cocina totalmente equipada con encimeras de granito. ? Dormitorio principal con armarios empotrados y vistas al mar. ? Segundo dormitorio doble con armarios empotrados. ? Baño familiar moderno. Urbanización y ubicación: ? Hermosos jardines comunitarios y piscina. ? Bar y restaurante en el recinto. ? Aproximadamente a 500 metros de la playa. ? Supermercados, restaurantes y paradas de autobús a menos de 10 minutos andando. ? A poca distancia a pie de Chiringuitos, que ofrecen música en directo. ? Solo 5 minutos en coche tanto de La Cala de Mijas como de Fuengirola. Actualmente, se está construyendo el nuevo paseo costero para conectar Fuengirola y La Cala de Mijas, facilitando aún más disfrutar de los paseos panorámicos a lo largo de la costa. La comunidad permite alquileres vacacionales. Las tasas comunitarias son de 114,00 al mes. Ten en cuenta que el piso se accede por escaleras, ya que el edificio no dispone de ascensor. Este apartamento tiene precios competitivos para una venta rápida y ofrece una excelente oportunidad tanto como residencia permanente, inversión o residencia de vacaciones.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Restaurant

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle