

Ventas - Casa - La Mairena

595.000€



Ref.-ID: MIBGR5453974

La Mairena

Casa

Comunidad: 1,800 EUR / año

IBI: 801 EUR / año

Basura: 260 EUR / año



3



3



294 m2

Cada mañana podrás contemplar desde tu terraza cómo el sol aparece en escena, elevándose y volviéndote a mostrar unas vistas espectaculares, gracias a la orientación sureste de la propiedad y su ubicación en LA MAIRENA. Las zonas de jardín y la piscina comunitaria son también señas de identidad de esta exclusiva urbanización. No hay mejor mañana para tus seres queridos que una en la que el aire puro y la vegetación compartan escenario con tu futuro hogar. Arropada por la sierra de las Nieves, esta casa se ubica a escasos minutos de la localidad de Marbella, Ojén y Mijas. La sierra de las Nieves fue declarada Reserva de la Biosfera por la UNESCO gracias a su gran diversidad de fauna y flora. Sus famosas montañas y entorno natural rodean la promoción haciendo que puedas disfrutar de unas maravillosas vistas a la sierra. Este lugar es idóneo para quienes adoren caminar por sus maravillosos senderos y explorar la riqueza autóctona de la zona, donde podrás encontrar variedad de especies animales y vegetales propias de la zona. Los más de 170 m2 construidos de vivienda + 92 m2 de terrazas + 2 plazas de parking (aproximadamente unos 292 m2 construidos totales), crean una sensación de amplitud aprovechando todos los espacios para crear zonas amplias y abiertas, en las que se favorezca la entrada de luz natural. Es una apuesta segura, no solo por su magnífica ubicación y sus grandes espacios, sino por las calidades de sus materiales y la metodología de construcción usada. Gracias a nuestra amplia trayectoria garantizamos un compromiso íntegro por la calidad y excelencia en todos nuestros proyectos. Esta vivienda se vende sin muebles, es decir, vacía y con cocina completamente equipada.

- Posición**
- ✓ Cerca de Golf
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Cerca de Colegios

- Orientación**
- ✓ Sureste

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ Calefacción Central.
 - ✓ Chimenea

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Montaña
 - ✓ Golf
 - ✓ Campo
 - ✓ Panorámicas
 - ✓ Jardín
 - ✓ Piscina

- Características**
- ✓ Terraza Privada
 - ✓ Solario

- Muebles**
- ✓ Sin Amueblar

- Jardin**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Persianas Eléctricas
 - ✓ Portero Automático

- Aparcamiento**
- ✓ Más de uno
 - ✓ Privado

- Categoría**
- ✓ Lujo