Ventas - Apartamento - Calahonda

390.000€











Ref.-ID: MIBGR5454643 **Calahonda** **Apartamento**

2 **2** **67 m2**

Oportunidad de Inversión en Primera Línea de Playa – Mansion Alhamar, Calahonda Descubra este encantador apartamento de 2 dormitorios y 2 baños situado en la prestigiosa urbanización Mansion Alhamar, una de las comunidades en primera línea de playa más demandadas de Calahonda. Con un diseño moderno, acogedor y cuidadosamente decorado, esta propiedad es perfecta tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión de alta rentabilidad para alquiler vacacional. Ubicado en primera línea de playa, el apartamento ofrece el auténtico estilo de vida mediterráneo, con acceso directo al mar y a pocos pasos del paseo marítimo. La urbanización, completamente cerrada y rodeada de exuberantes jardines tropicales, dispone de una gran piscina comunitaria, pistas de tenis y un restaurante situado dentro del complejo, creando un entorno exclusivo y muy apreciado tanto por propietarios como por turistas. La vivienda cuenta con licencia turística en vigor y disfruta de excelentes valoraciones en Booking.com, lo que la convierte en una oportunidad de inversión excepcional, con un historial demostrado de alquileres vacacionales y un elevado potencial de rentabilidad desde el primer día. Situada en el corazón de Calahonda, la propiedad se encuentra a poca distancia de supermercados, restaurantes, cafeterías, campos de golf y todos los servicios necesarios. Marbella, Puerto Banús, Fuengirola y el Aeropuerto Internacional de Málaga están a un corto trayecto en coche.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Patio

Caracteristicas
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Restaurant

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes