Ventas - Apartamento - Marbella

309.000€







Ref.-ID: MIBGR5456569 **Marbella** **Apartamento**

3 **1** **88 m2**

Magnífica Vivienda en Primera Planta con Ascensor – A Pocos Metros del Castillo de Marbella Excelente piso en venta en primera planta con ascensor y totalmente accesible para personas con movilidad reducida, situado a pocos metros del histórico Castillo de Marbella. Ubicación muy céntrica y excelente, rodeado de todo tipo de servicios (supermercados, farmacia, restaurantes/bares, paradas de autobús y casco antiguo). A tan solo 5 minutos a pie se encuentran la playa de La Venus / El Fuerte, mercados, iglesias, la Plaza de los Naranjos, la Alameda y mucho más. Características principales 86 m² construidos 3 dormitorios 1 baño Muy luminoso y soleado, con orientación sur y oeste Salón, baño y los 3 dormitorios son exteriores Vistas a la calle, al parque público y al Castillo Dormitorio principal con armario empotrado de frontal de espejos Amplia cocina Suelos de cerámica en toda la vivienda Puerta de seguridad Carpintería recién reformada Alarma conectada a central receptora Aire acondicionado en uno de los dormitorios (fácil instalación para toda la vivienda) Planta 1ª exterior con ascensor Acceso exterior adaptado para personas con movilidad reducida Destacados Ha tenido un único propietario. Listo para entrar a vivir o para adaptarlo al gusto del comprador con una pequeña reforma. Una magnífica oportunidad tanto para vivir como para invertir en el centro de Marbella. Visita muy recomendable.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Patio
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ WiFi
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle