

Ventas - Casa - Benalmadena
799.000€



Ref.-ID: MIBGR5460286

Benalmadena

Casa

Comunidad: 576 EUR / año



3



3



170 m2



188 m2

Bienvenido a esta elegante casa pareada totalmente reformada, situada en la atractiva Urbanización La Hacienda, en Benalmádena. La vivienda fue construida en 2001, pero ha sido completamente renovada y terminada en 2026, ofreciendo hoy un alto nivel de calidad, materiales modernos y soluciones cuidadosamente diseñadas. La propiedad cuenta con aproximadamente 169,61 m² construidos sobre una parcela de aproximadamente 188,78 m², distribuida en dos plantas. DISTRIBUCIÓN MODERNA Planta baja: Cuenta con un dormitorio principal con baño en suite privado, una moderna cocina abierta al salón, despacho y una terraza acristalada, perfecta para disfrutar de comidas y reuniones durante todo el año, independientemente del clima. Primera planta: Dos amplios dormitorios, ambos con baño en suite privado y su propio balcón. Todas las estancias disponen de aire acondicionado para disfrutar de una temperatura agradable durante todo el año. CONFORT Y SOLUCIONES ADICIONALES La vivienda dispone de aislamiento acústico en las paredes colindantes con el vecino, paneles solares y preinstalación para jacuzzi en la parcela. También cuenta con lavadero independiente y gimnasio exterior privado. La propiedad incluye un garaje independiente con acceso propio, con capacidad para dos coches, además de trastero y cargador instalado para vehículo eléctrico. LA ZONA Como residente de la urbanización, podrá disfrutar de una piscina comunitaria. Además, hay una pista de tenis a pocos minutos a pie de la vivienda. La ubicación es tranquila y consolidada, con Benalmádena Pueblo a pocos minutos en coche y las playas y la costa a unos 10-15 minutos en coche, dependiendo del destino y del tráfico. Málaga y el aeropuerto también cuentan con buenas conexiones. En los alrededores hay varios centros educativos, entre ellos Torrequebrada International School, Benalmádena International College, The British College of Benalmádena y Novaschool Benalmádena. EN RESUMEN Año de construcción: 2001 Totalmente reformada: 2026 3 dormitorios / 3 baños Aprox. 169,61 m² construidos Aprox. 188,78 m² de parcela 2 plantas Aire acondicionado en todas las estancias 3 baños en suite Terraza acristalada Despacho Paneles solares Preinstalación para jacuzzi Lavadero independiente Gimnasio exterior Garaje independiente para 2 coches Trastero Cargador para vehículo eléctrico Aislamiento acústico con la vivienda colindante Piscina comunitaria Pista de tenis a pocos minutos a pie Una vivienda lista para entrar a vivir, que combina alta calidad, confort, privacidad y soluciones modernas, en una ubicación tranquila y cercana a todo lo que ofrece Benalmádena. Contacte con nosotros para más información o para concertar una visita.

Posición Ciudad Puerto Cerca de Golf Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Cerca de Marina Urbanización	Orientación Sur	Estado Excelente Reformado Recientemente Renovado Recientemente	Piscina Comunitaria Sitio para Piscina	Climatización Aire Acondicionado A/A Caliente A/A Frio	Vistas Urbanas Calle
Características Terraza Cubierta Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada WiFi Gimnasio Pista de Tenis Trastero Jacuzzi Barbacoa Doble acristalamiento Fibra óptica	Muebles Parcialmente	Cocina Equipada	Jardin Privado	Seguridad Recinto Cerrado Persianas Eléctricas	Aparcamiento Garaje Cubierto Más de uno Privado
Categoría Casas de vacaciones Lujo Reventa Contemporáneo					