Ventas - Apartamento - Las Chapas

1.300.000€







Ref.-ID: MIBGR5461480 **Las Chapas** **Apartamento**

3 **2** **150 m2**

Dúplex de 150 m² construidos en primera línea de playa en la Urbanización Lunamar (Costabella, Las Chapas, Marbella Este), con vistas directas al mar. La vivienda dispone de tres dormitorios, dos baños y una terraza orientada al mar, además de trastero y plaza de garaje cubierta. Se distribuye en dos plantas dentro de una urbanización de baja densidad con instalaciones de tipo resort: piscina comunitaria, pistas de tenis y pádel, campo de fútbol, cancha de baloncesto, amplios jardines privados y restaurante propio, con acceso directo a la playa. La zona se encuentra en plena revalorización gracias a dos proyectos hoteleros de lujo actualmente en desarrollo en Marbella Este, lo que refuerza el atractivo de la inversión. Situado a 8-10 minutos del centro de Marbella y a unos 15 minutos de Puerto Banús, con fácil acceso a colegios, golf, supermercados y todos los servicios de la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Urbanización

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Restaurant

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Paisajistico

Aparcamiento
- ✔ Párking Cubierto

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa