

## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

### 345.000€



Ref.-ID: MIBGR5463046

Riviera del Sol

Apartamento



2



2



113 m2

Situado en la popular zona residencial de Riviera del Sol, este atractivo apartamento en planta baja ofrece una excelente combinación de confort, amplitud y estilo de vida mediterráneo. Con generosas zonas interiores y exteriores, la propiedad es ideal como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión en la Costa del Sol. El apartamento cuenta con 113 m<sup>2</sup> de superficie construida y consta de dos amplios dormitorios y dos baños, ofreciendo una distribución práctica y confortable para el día a día. El luminoso salón-comedor tiene acceso directo a una impresionante terraza privada de 48 m<sup>2</sup>, creando el entorno perfecto para comer al aire libre, recibir invitados o simplemente relajarse bajo el sol. Diseñado para maximizar tanto el confort como la funcionalidad, el apartamento ofrece interiores bien proporcionados, abundante luz natural y una perfecta conexión entre los espacios interiores y exteriores. La amplia terraza funciona como una extensión de la vivienda, permitiendo a los residentes disfrutar plenamente del clima de la región durante todo el año. Los residentes se benefician de unos jardines comunitarios muy bien cuidados y una piscina, que proporcionan un entorno tranquilo para el descanso y el ocio. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero, ofreciendo mayor comodidad y practicidad. Situado cerca de campos de golf, playas, restaurantes, tiendas y todos los servicios esenciales, este impecable apartamento goza de una excelente ubicación entre Marbella y Fuengirola, lo que lo convierte en la opción ideal para quienes buscan un estilo de vida relajado en una de las zonas residenciales más consolidadas de la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Categoría**

- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Inversion

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ A/A Preinstalado

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Comunitario