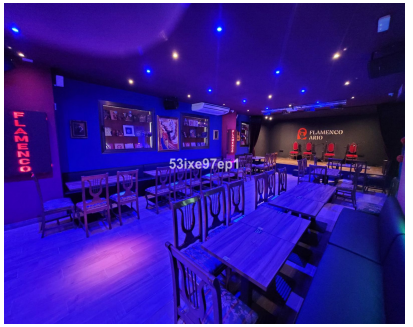
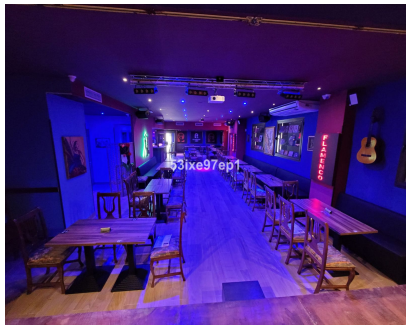
## Ventas - Comercial - Fuengirola

# 950.000€







**Ref.-ID: MIBGR5464798** **Fuengirola** **Comercial**

**Comunidad: 2,160 EUR / año** **IBI: 400 EUR / año** **Basura: 160 EUR / año** **2** **200 m2**

Un bar de flamenco consolidado con una atmósfera andaluza distintiva, que ofrece actuaciones auténticas de flamenco, música en vivo y la hospitalidad tradicional española. El club cuenta con una clientela fiel tanto local como internacional y representa una oportunidad atractiva para adquirir y desarrollar un local de entretenimiento bien establecido en una ubicación privilegiada. El club está totalmente consolidado como un lugar de entretenimiento y ofrece un potencial significativo para que un nuevo propietario continúe con el concepto o introduzca su propia visión. Su reputación existente, su atmósfera, su base de clientes y su ubicación lo convierten en una atractiva oportunidad de negocio llave en mano. Las visitas son únicamente con cita previa a través de la agencia inmobiliaria designada. Para más información, no dude en contactarnos.

**Posición**
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Marina

**Categoría**
- ✔ Inversion

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Seguridad**
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Alarma