

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**695.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5465440**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,160 EUR / año**



**2**



**2**



**80 m2**



**56 m2**

APARTAMENTO EXCLUSIVO EN LOMAS 5, FUENGIROLA | EL HIGUERÓN En venta: exclusivo apartamento nuevo, a estrenar y nunca habitado, situado en la prestigiosa promoción Lomas 5, en la exclusiva zona de El Higuero, Fuengirola. La propiedad ofrece 80,43 m² de superficie interior elegantemente diseñada, una amplia terraza de 33,56 m² y un jardín privado de 56,20 m². En total, son 170,19 m² de espacio excepcional para uso privado. El apartamento cuenta con: 2 dormitorios 2 baños 2 plazas de aparcamiento privadas Trastero Amplia terraza conectada con el jardín privado Vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las montañas El interior ha sido diseñado cuidando al máximo cada detalle. Cuenta con muebles nuevos de alta calidad, nunca utilizados. Una elegante combinación de tonos cashmere y madera natural, acabados de alta gama y un diseño interior cuidadosamente pensado crean un espacio atemporal, sofisticado y extraordinariamente armonioso. Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su amplia zona exterior privada de casi 90 m². La terraza y el jardín ofrecen numerosas posibilidades de personalización: desde una elegante zona de descanso y comedor exterior hasta un jardín mediterráneo privado, jacuzzi o espacio adicional para el ocio y el relax. La ubicación es otro de sus grandes valores. Lomas 5 se encuentra en El Higuero, una de las zonas más exclusivas y con mayor proyección de la Costa del Sol, entre Fuengirola y Benalmádena. La playa de Carvajal se encuentra a aproximadamente 15 minutos a pie, y parte del recorrido transcurre por un entorno verde y ajardinado. Una oportunidad excepcional para disfrutar del estilo de vida junto al mar sin necesidad de utilizar el coche cada vez que se desea ir a la playa. En las proximidades también encontrará restaurantes, tiendas, servicios e instalaciones del resort, así como la estación de tren de Carvajal, que ofrece cómodas conexiones a lo largo de la costa. Las impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las montañas realzan aún más el carácter exclusivo de esta propiedad. Se trata de una de esas propiedades que rara vez salen al mercado. En Lomas 5 hay muy pocos apartamentos que ofrezcan una superficie exterior privada tan generosa, jardín, vistas panorámicas y dos plazas de aparcamiento privadas. Una propiedad ideal como residencia exclusiva en la Costa del Sol, segunda vivienda o inversión con un elevado potencial. Lomas 5, El Higuero, Fuengirola | Costa del Sol Para más información o para concertar una visita privada, no dude en ponerse en contacto conmigo.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       |                                      |                                                             |                                                                                                                 |                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b> <div>✓ Ciudad</div> <div>✓ Pueblo</div> <div>✓ Cerca del Mar</div> <div>✓ Urbanización</div>                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Orientación</b> <div>✓ Este</div>  | <b>Estado</b> <div>✓ Excelente</div> | <b>Piscina</b> <div>✓ Comunitaria</div>                     | <b>Climatización</b> <div>✓ Aire Acondicionado</div> <div>✓ A/A Caliente</div> <div>✓ A/A Frio</div>            | <b>Vistas</b> <div>✓ Mar</div> <div>✓ Montaña</div> <div>✓ Panorámicas</div> <div>✓ Jardín</div> |
| <b>Características</b> <div>✓ Terraza Cubierta</div> <div>✓ Ascensor</div> <div>✓ Armarios Empotrados</div> <div>✓ Cerca de Transporte</div> <div>✓ Terraza Privada</div> <div>✓ Gimnasio</div> <div>✓ Paddle Tennis</div> <div>✓ Pista de Tennis</div> <div>✓ Trastero</div> <div>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</div> <div>✓ Barbacoa</div> <div>✓ Sótano</div> | <b>Muebles</b> <div>✓ Amueblada</div> | <b>Cocina</b> <div>✓ Equipada</div>  | <b>Jardin</b> <div>✓ Comunitario</div> <div>✓ Privado</div> | <b>Seguridad</b> <div>✓ Recinto Cerrado</div> <div>✓ Persianas Eléctricas</div> <div>✓ Seguridad 24 Horas</div> | <b>Aparcamiento</b> <div>✓ Subterráneo</div> <div>✓ Garaje</div>                                 |
| <b>Servicios Públicos</b> <div>✓ Electricidad</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>Categoría</b> <div>✓ Ganga</div>   |                                      |                                                             |                                                                                                                 |                                                                                                  |