Ventas - Apartamento - Mijas

469.000€











Ref.-ID: MIBGR5467243 **Mijas** **Apartamento**

Comunidad: 4,932 EUR / año **IBI: 684 EUR / año** **Basura: 77 EUR / año** **3** **2** **105 m2** **193 m2**

Amplio apartamento de 3 dormitorios con más de 80 m² de espacio exterior, jardín privado y vistas al mar – Hacienda el Sueño Una de las viviendas de tres dormitorios más amplias de Hacienda el Sueño, con 104,75 m² de superficie interior, más de 55 m² de terrazas y un jardín privado de 28,33 m². La vivienda fue originalmente diseñada como un apartamento de cuatro dormitorios y posteriormente redistribuida para crear tres dormitorios más amplios y unas zonas de estar especialmente espaciosas. La distribución actual ofrece una vivienda de tres dormitorios muy amplia, con la posibilidad de recuperar la configuración original de cuatro dormitorios si se desea. El luminoso y espacioso salón-comedor conecta directamente con una gran terraza cubierta de más de 42 m², creando una agradable continuidad entre los espacios interiores y exteriores. Desde aquí se accede a la terraza descubierta y al jardín privado, con bonitas vistas hacia el mar. La cocina de concepto abierto está totalmente equipada y se integra en la amplia zona de estar, haciendo que la vivienda sea ideal tanto para vivir durante todo el año como para disfrutar de largas estancias en la Costa del Sol. El apartamento dispone de tres amplios dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con acceso directo a la terraza y vistas al mar. Además, cuenta con dos baños completos y un aseo de invitados independiente. La propiedad se vende totalmente amueblada y lista para entrar a vivir. El precio también incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privada y un trastero. Distribución y superficies * Superficie interior: 104,75 m² * Terraza cubierta: 42,39 m² * Terraza descubierta: 13,02 m² * Jardín privado: 28,33 m² * Más de 80 m² de espacio exterior privado entre terrazas y jardín Características destacadas * Apartamento de lujo en planta baja en Mijas Costa * Vistas al mar * 3 amplios dormitorios (con posibilidad de recuperar un cuarto dormitorio) * 2 baños completos y modernos * Aseo de invitados independiente * Más de 104 m² de superficie interior * Más de 55 m² de terrazas * Jardín privado de 28m² * Amplias terrazas con vistas panorámicas al mar * Jardín privado de uso exclusivo * Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir * Aire acondicionado frío/calor * Plaza de aparcamiento subterráneo privada incluida * Trastero privado incluido * Excelente potencial de alquiler en la Costa del Sol Hacienda el Sueño Hacienda el Sueño es un moderno complejo residencial en Mijas Costa que ofrece una amplia variedad de instalaciones y servicios para propietarios y huéspedes. El complejo dispone de: * Piscina exterior climatizada * Gimnasio moderno * Sauna y zona wellness * Restaurante y cocktail bar * Minimarket en el resort * Zona infantil * Recepción * Servicio profesional de alquiler vacacional Ubicación Hacienda el Sueño se encuentra en Mijas Costa, con fácil acceso a Fuengirola, La Cala de Mijas y las playas de la Costa del Sol. En los alrededores se encuentran numerosos campos de golf, clubes de pádel, restaurantes, beach clubs y todo tipo de servicios. Tanto Marbella como el Aeropuerto Internacional de Málaga se encuentran aproximadamente a 25 minutos en coche. Una excelente opción para quienes buscan más espacio que en un apartamento convencional, sin renunciar a amplias zonas exteriores privadas, jardín propio, vistas al mar y todas las comodidades de un moderno complejo residencial en la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Pueblo de Montaña
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Con Calefacción
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Bar
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Restaurant
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado
- ✔ Punto de carga VE

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Reventa