Ventas - Apartamento - Marbella

899.000€

Ref.-ID: MIBGR5467846 **Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 588 EUR / año **IBI: 831 EUR / año** **Basura: 184 EUR / año** **2** **2** **105 m2**

Apartamento de 2 dormitorios en Las Cañas Beach II – Marbella Magnífica vivienda de 105 m² construidos situada en Las Cañas Beach II, una de las urbanizaciones más valoradas y mejor ubicadas de Marbella. La propiedad dispone de dos dormitorios y dos baños completos: uno de ellos en suite dentro del dormitorio principal y otro baño independiente. Cuenta también con cocina independiente, tendedero y un amplio salón con terraza integrada, creando un espacio luminoso y confortable para disfrutar durante todo el año. La vivienda ofrece agradables vistas despejadas hacia los cuidados jardines y la piscina comunitaria, aportando tranquilidad y privacidad. Construida en 2003 y situada en plena Milla de Oro de Marbella, cerca de la playa y de todos los servicios, representa una excelente opción como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. Características principales: 105 m² construidos 2 dormitorios 2 baños completos Baño en suite en el dormitorio principal Amplio salón con terraza integrada Cocina independiente Tendedero Vistas a los jardines y la piscina comunitaria Urbanización residencial Excelente ubicación en Marbella

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Lavadero
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Restaurant

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Más de un aparcamiento

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Reventa