Ventas - Apartamento - Estepona

479.000€







Ref.-ID: MIBGR5468533 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 2,916 EUR / año **2** **2** **100 m2** **30 m2**

Apartamento en planta baja en venta en una exclusiva urbanización, ideal para quienes buscan confort, privacidad y calidad de vida en la Costa del Sol. La vivienda cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite, además de armarios empotrados y elegantes suelos de mármol que aportan un toque de distinción. Dispone de una cocina totalmente equipada con lavadero independiente, diseñada para ofrecer funcionalidad y comodidad en el día a día. Uno de los principales atractivos de esta propiedad es su jardín privado con orientación suroeste, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Tanto el salón como el dormitorio principal tienen acceso directo al jardín, creando un espacio ideal para el relax y el entretenimiento al aire libre. La propiedad incluye plaza de aparcamiento subterráneo y trastero. La urbanización ofrece seguridad 24 horas, 4 piscinas exteriores y un exclusivo spa con piscina climatizada y gimnasio, proporcionando un estilo de vida tipo resort. Ubicada en una zona privilegiada, cerca del Colegio Bilingüe Atalaya y de supermercados como Mercadona, además de un nuevo centro comercial en desarrollo con una amplia oferta de tiendas y servicios. A tan solo 7 minutos del encantador pueblo de Benahavís, y a corta distancia de Marbella, así como a 15 minutos del centro de Estepona, esta propiedad combina tranquilidad y excelente conexión con los principales puntos de interés de la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Barbacoa
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo