Ventas - Casa - Coín

210.000€











Ref.-ID: MIBGR5469106 **Coín** **Casa**

3 **2** **125 m2**

Encantadora propiedad de varios niveles con vistas a la montaña, terrazas y energía solar Una propiedad única y versátil de varios niveles que ofrece amplios espacios, excelente luz natural y hermosas vistas a la montaña, todo a solo dos minutos a pie de la calle principal, donde encontrará una selección de tiendas, bares y restaurantes locales. Distribuida en tres plantas, la propiedad ofrece una distribución flexible que se adapta a una vivienda familiar, una casa de vacaciones o una posible oportunidad de alquiler. La planta baja consta de un dormitorio con aire acondicionado, un baño y una cocina independiente. La segunda planta cuenta con otro dormitorio con vestidor y un baño adicional, así como una segunda cocina. La tercera planta ofrece otro dormitorio y vestidor, proporcionando amplitud y privacidad en los diferentes niveles. La propiedad disfruta de abundante luz natural en todas las estancias, creando un ambiente luminoso y acogedor. En el exterior, hay una pequeña terraza con escaleras que conducen a una terraza cubierta en la azotea, un espacio ideal para relajarse, recibir invitados o simplemente disfrutar del paisaje montañoso circundante. Para una mayor eficiencia energética, la propiedad está equipada con ocho paneles solares para la generación de electricidad, lo que ayuda a reducir la dependencia de la red eléctrica. También cuenta con paneles solares para agua caliente, aunque actualmente no están en funcionamiento. Con una ubicación perfecta cerca del centro del pueblo, pero ofreciendo la tranquilidad de las vistas a la montaña, esta propiedad tiene un gran potencial. Con sus tres dormitorios, dos vestidores, dos baños, dos cocinas, un dormitorio en la planta baja con aire acondicionado, terrazas, sistema de energía renovable y una ubicación ideal, sería una excelente residencia permanente, casa de vacaciones o inversión para alquiler.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Suburbano
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Estado
- ✔ Regular estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Paneles solares fotovoltaicos
- ✔ Paneles Solares Térmicas

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Reventa