Ventas - Apartamento - Estepona

239.000€







Ref.-ID: MIBGR5469283 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 876 EUR / año **IBI: 250 EUR / año** **Basura: 90 EUR / año** **3** **1** **75 m2**

75 m² | 3 dormitorios | 1 baño | Terraza | Ascensor En una de las zonas más céntricas y prácticas de Estepona, en la parte alta de Calle Terraza y en su cruce con Avda Andalucia, encontramos esta vivienda de 75 m² construidos, ideal para quienes buscan una ubicación centríca con todos los servicios a mano y la playa a solo 500mt. El piso se distribuye en tres dormitorios, un baño completo, salón-comedor, cocina independiente y una agradable terraza de aproximadamente 5 m². Se encuentra en buen estado de conservación, con espacios funcionales y luminosos, y está situado en un edificio que dispone de ascensor. Su ubicación es uno de sus grandes atractivos. Desde la vivienda se puede acceder caminando cómodamente a supermercados, comercios, colegios, transporte público y todo tipo de servicios. Además, la playa se encuentra a unos 500 metros, permitiendo combinar perfectamente la vida en el centro de Estepona con la cercanía al mar. Una vivienda con muchas posibilidades, tanto para establecer una residencia habitual como para disfrutarla como segunda vivienda o destinarla a inversión, especialmente por su distribución de tres dormitorios y su excelente ubicación en una zona consolidada de Estepona.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Estado
- ✔ Buen estado de conservación
- ✔ Necesita Reformas

Vistas
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada