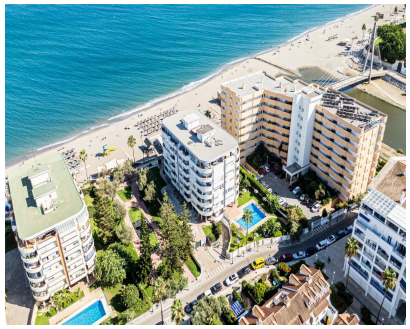
Ventas - Apartamento - Fuengirola

359.000€




Ref.-ID: MIBGR5469445 **Fuengirola** **Apartamento**

Comunidad: 720 EUR / año **IBI: 238 EUR / año** **Basura: 56 EUR / año** **2** **1** **49 m2**

Una excelente oportunidad para adquirir un apartamento en primera línea de playa en la popular Playa de Santa Amalia, en Fuengirola. Disfrute de una fantástica ubicación frente al mar, con la playa, el paseo marítimo, bares y restaurantes a pocos pasos. La propiedad también se encuentra convenientemente situada cerca del emblemático Castillo de Sohail. Originalmente un estudio, la propiedad se ha convertido en un apartamento de dos habitaciones, aprovechando al máximo el espacio disponible y ofreciendo una distribución práctica tanto para vacaciones como para residencia permanente. El apartamento goza de preciosas vistas al mar y cuenta con una luminosa y acogedora sala de estar con cocina americana, creando un espacio cómodo y social. La propiedad se encuentra en una comunidad bien cuidada con piscina comunitaria y ascensor para mayor comodidad. Otra ventaja es la bajísima cuota de comunidad de tan solo 60 □ al mes, lo que convierte a esta propiedad en una inversión atractiva y rentable. Gracias a su inmejorable ubicación en primera línea de playa en la Playa de Santa Amalia, sus preciosas vistas al mar, su piscina comunitaria y una excelente selección de bares, restaurantes y servicios a poca distancia, esta propiedad representa una fantástica oportunidad como casa de vacaciones, residencia permanente o inversión en Fuengirola.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Ciudad
- ✔ Suburbano
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Barato
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo