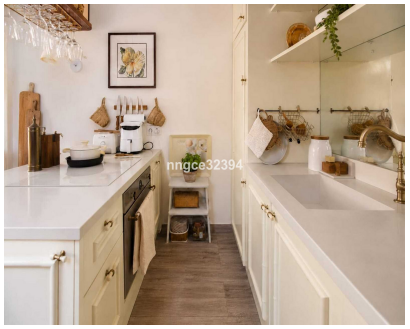
Ventas - Apartamento - The Golden Mile

499.000€



Ref.-ID: MIBGR5469502 **The Golden Mile** **Apartamento**

Comunidad: 912 EUR / año **IBI: 431 EUR / año** **Basura: 92 EUR / año** **1** **1** **71 m2**

Apartamento de Diseño en Última Planta en la Milla de Oro de Marbella | Vistas al Mar, Terraza, Garaje y Trastero Un Refugio Privado entre las Copas de los Árboles en la Milla de Oro de Marbella Precioso apartamento de 1 dormitorio en última planta, cuidadosamente diseñado, situado en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, junto al NH Collection Marbella y a aproximadamente 8–10 minutos a pie de la playa y del paseo marítimo. Ubicado en una tranquila y consolidada urbanización, el apartamento disfruta de unas vistas especialmente privadas sobre copas de árboles maduros y zonas verdes, creando una auténtica sensación de refugio y tranquilidad, a la vez que se encuentra cerca del centro de Marbella, Puerto Banús, restaurantes, cafeterías, tiendas y el Mediterráneo. El luminoso salón se abre directamente a una terraza de aproximadamente 11 m², cerrada con cristal para disfrutarla cómodamente durante todo el año. Con toldos de protección solar para los meses más cálidos, este versátil espacio funciona perfectamente como una segunda zona de estar, terraza de desayuno o rincón de relax con vistas al entorno verde. La cocina disfruta de una atractiva vista al mar, aportando un especial telón de fondo mediterráneo a la vida cotidiana. El dormitorio ha sido diseñado con gran atención al detalle, con abundante espacio de almacenamiento empotrado y una sofisticada atmósfera de estilo boutique, complementado por un baño muy bien presentado. La urbanización cerrada ofrece jardines cuidados y varias piscinas comunitarias, mientras que la propiedad incluye además dos elementos cada vez más difíciles de encontrar en esta ubicación privilegiada: Plaza de garaje subterránea y trastero privado. Una excepcional opción como pied-à-terre en Marbella, residencia vacacional o vivienda habitual, que combina privacidad en última planta, vistas al mar, terraza para disfrutar durante todo el año y una de las direcciones más deseadas de la Costa del Sol. Características principales: Milla de Oro • Última planta • 1 dormitorio • 1 baño • Vistas al mar • Terraza cerrada de aprox. 11 m² • Varias piscinas • Garaje subterráneo • Trastero • A poca distancia andando de la playa • Diseño interior

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Suburbano
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sureste
- ✔ Sur
- ✔ Suroeste
- ✔ Oeste

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Buen
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Campo
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de la Mezquita
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario
- ✔ Paisajista
- ✔ Mantenimiento fácil

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Cubierto
- ✔ Comunitario
- ✔ Punto de carga VE

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa