Ventas - Apartamento - Marbella

830.000€











Ref.-ID: MIBGR5472118 **Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 1,620 EUR / año **IBI: 400 EUR / año** **Basura: 110 EUR / año** **3** **2** **102 m2**

Precioso piso totalmente reformado y amueblado, situado en complejo en primera línea de playa en el casco urbano de Marbella. Construido en el año 2003 y reformado en el 2024. Tiene una superficie total construida de 110 m2. Orientado hacia el Oeste. Se distribuye en recibidor, lavadero, cocina totalmente amueblada y equipada, abierta a un amplio salón comedor con salida a la terraza cubierta de unos 8 m2 con vistas panorámicas al mar y a la montaña, pasillo, dormitorio principal con cuarto de baño en suite más 2 dormitorios y un cuarto de baño. Buenas calidades de construcción, aire acondicionado. Plaza de garaje incluida en el precio. Piscina y jardín comunitario con salida privada a la playa.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Marina
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Servicio de Autobuses

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking en Calle

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa