

Ventas - Apartamento - Los Pacos

169.000€



Ref.-ID: MIBGR5473447

Los Pacos

Apartamento

Comunidad: 780 EUR / año

IBI: 100 EUR / año

Basura: 48 EUR / año



1



1



36 m2

Estudio con orientación sureste y parking comunitario en Los Pacos – Fuengirola Presentamos este acogedor estudio de **36 m²**, situado en la tranquila y demandada zona de **Los Pacos, Fuengirola**, dentro del conocido **Edificio El Cóndor**. La vivienda disfruta de una agradable **orientación sureste**, que aporta una excelente luminosidad durante gran parte del día. Se encuentra en una comunidad tranquila, rodeada de agradables **zonas ajardinadas** y con la comodidad de disponer de **parking comunitario**. El estudio **necesita reforma**, ofreciendo una magnífica oportunidad para crear una vivienda totalmente personalizada o realizar una inversión con potencial de revalorización en una de las zonas residenciales más consolidadas de Fuengirola. ### Características principales: * 36 m² * Orientación sureste * Parking comunitario * Zonas ajardinadas * Comunidad tranquila * Edificio El Cóndor * Vivienda con necesidad de reforma * Ideal como inversión, segunda residencia o primera vivienda ### Gastos: * **Precio: 169.000 €** * **Comunidad: 65 €/mes (agua incluida)** * **IBI: aproximadamente 100 €/año** Una interesante oportunidad para adquirir una propiedad en Los Pacos y reformarla a tu gusto, disfrutando de un entorno residencial tranquilo y de todas las comodidades necesarias para el día a día. **¡Contacta con nosotros para más información o para concertar una visita!**

Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Orientación

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Estado

- ✓ Necesita Reformas
- ✓ Requiere Restauración

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion