## Ventas - Apartamento - Marbella

# 175.000€











**Ref.-ID: MIBGR5473552** **Marbella** **Apartamento**

**Comunidad: 732 EUR / año** **IBI: 285 EUR / año** **1** **1** **44 m2**

Hay 6 locales reformados a estudio en venta Este es un Local tipo estudio de 48 m², situado en la primera planta del Edificio Coronado, en Marbesa-Elviria, a unos 350 metros del mar. Se encuentra totalmente reformado y equipado, incluyendo electricidad, fontanería, albañilería, baño y cocina. El edificio cuenta con piscina, jardín, servicio de portería, ascensor, agua caliente comunitaria y amplio parking comunitario. En la zona hay restaurantes, supermercado cercano y facilidad de aparcamiento. Financiación disponible. No se permite el alquiler de corta temporada. Los precios de los demás son * L6-3 — 48 m² — 175.000 € — Tipo estudio * L6-2 — 44 m² — 195.000 € — Tipo estudio * L6-1 — 42 m² — 175.000 € — Tipo estudio * L7 — 32 m² — 165.000 € — Tipo estudio * L7-4 — 31 m² — 165.000 € — Tipo estudio * L7-3 — 31 m² — 165.000 € — Tipo estudio

**Posición**
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca del Mar

**Orientación**
- ✔ Orientación Oeste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Vistas**
- ✔ Vistas a Jardín

**Caracteristicas**
- ✔ Ascensor
- ✔ Acceso para minusválidos

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Más de un aparcamiento

**Categoría**
- ✔ Ganga
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Barato
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion