

## Ventas - Apartamento - Elviria

### 560.000€



**Ref.-ID: MIBGR5473567**

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 6,024 EUR / año**



**2**



**3**



**113 m2**

EXCLUSIVO DÚPLEX EN COLORADO HILLS – ELVIRIA, MARBELLA ☐ Descubre este paraíso escondido con vistas increíbles vivienda dúplex situada en el prestigioso conjunto residencial en Elviria (Marbella). ? 113 m² construidos distribuidos en dos niveles ? 53,63 m² de amplias terrazas ? Distribución tipo dúplex en segunda planta y buhardilla \* Espacios exteriores ideales para disfrutar del clima de la Costa del Sol ? Ubicación privilegiada en Elviria, Marbella Una propiedad con una distribución muy especial y generosos espacios exteriores, perfecta tanto como residencia habitual como para disfrutar de Marbella como segunda residencia o inversión. Una excelente oportunidad para quienes buscan tranquilidad, amplitud y el estilo de vida mediterráneo, a pocos minutos de todos los servicios y de las maravillosas playas de Elviria. ? Para más información y concertar una visita, no dude en contactar conmigo.

**Posición**

- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo