Ventas - Apartamento - The Golden Mile

945.000€







Ref.-ID: MIBGR5473651 **The Golden Mile** **Apartamento**

4 **3** **177 m2**

Situado en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, este hermoso apartamento de cuatro dormitorios y tres baños ofrece una excelente oportunidad para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol en una de sus zonas más buscadas. Situado en una urbanización cerrada segura con seguridad las 24 horas del día, la propiedad está a pocos pasos de la playa y convenientemente cerca del centro de Marbella, Puerto Banús, reconocidos restaurantes, escuelas internacionales y una amplia gama de comodidades. El apartamento está en muy buen estado y se vende totalmente amueblado, listo para la ocupación inmediata. También se beneficia de una licencia **turista**, lo que lo convierte en una opción atractiva para los que buscan generar ingresos de alquiler. El amplio interior consta de una luminosa sala de estar, una cocina totalmente equipada, un lavadero separado y habitaciones de gran tamaño con armarios empotrados. El suelo de mármol a lo largo de todo añade un acabado atemporal, mientras que la orientación orientada hacia el oeste proporciona una hermosa luz de la tarde y vistas pacíficas sobre la vegetación circundante. Los jardines comunitarios bien mantenidos y la gran piscina ofrecen un ambiente acogedor para la relajación y el disfrute al aire libre. Otras características incluyen aire acondicionado frío y caliente, un garaje privado para un coche, un trastero y ascensor. Combinando una ubicación privilegiada de la Milla de Oro, cómodos espacios de vida y el beneficio de una licencia turística, este apartamento es una opción atractiva como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión de alquiler.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Lujo