## Ventas - Casa - Santa Clara

# 4.750.000€







**Ref.-ID: MIBGR5478850** **Santa Clara** **Casa**

**Comunidad: 9,600 EUR / año** **IBI: 3,800 EUR / año** **Basura: 150 EUR / año** **5** **3.5** **526 m2** **1154 m2**

Villa - Chalet, Santa Clara, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 3.5 Baños, Construidos 526 m², Jardin/Terreno 1154 m². Posición : Suburbano, Cerca de Golf, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Privada, Con Calefacción. Climatización : A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante. Vistas : Mar, Campo, Panorámicas, Jardín, Piscina. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Sótano, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Cubierto, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Paneles solares fotovoltaicos. Categoría : Lujo.

**Posición**
- ✔ Suburbano
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Privada
- ✔ Con Calefacción

**Climatización**
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Suelo Radiante

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Sótano
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín Paisajistico
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Paneles solares fotovoltaicos

**Categoría**
- ✔ Lujo