## Ventas - Casa - La Mairena

# 675.000€







**Ref.-ID: MIBGR5479474** **La Mairena** **Casa**

**Comunidad: 1,404 EUR / año** **IBI: 590 EUR / año** **Basura: 260 EUR / año** **4** **3** **172 m2**

Casa de lujo. Casa Altavista. 4 CAMA 3 Baño. Aparcamiento y almacenamiento cerrados.  695,000. Impresionantes vistas de montaña y costeros. Ingrese a la propiedad desde el nivel de la calle, se encontrará con un gran puerto de automóviles cerrado y cubierto con puerto de carga eléctrica Tesla. En el siguiente nivel hay un almacén separado y seguro de buenos tamaños. Este nivel también cuenta con una terraza privada con césped y vistas increíbles que esta propiedad tiene para ofrecer. También se accede a la entrada principal de las casas desde esta planta. Ingrese a la propiedad a un pequeño rellano con iluminación moderna de estilo chandalier y ventana de pared a techo que hace que la entrada sea ligera y acogedora. El siguiente nivel es un dormitorio principal con un gran baño moderno en suite, con lavabos, bañera y ducha. El maestro cuenta con armarios empotrados y grandes puertas correderas de patio que conducen a una increíble terraza con paneles acristalados y vistas impresionantes. Este nivel también cuenta con un armario de almacenamiento con caja fuerte, un moderno cuarto de baño y un segundo dormitorio de nuevo de buen tamaño con armarios empotrados, además en este nivel hay una terraza cerrada cubierta con una pequeña área de almacenamiento, que se puede convertir en otro dormitorio, oficina, área de juegos. El nivel del suelo consiste en un gran restaurante de cocina de salón de planta abierta, con electrodomésticos Neff superiores, una chimenea de trabajo y un almacén debajo de la escalera. La zona es luminosa y cómoda. Las puertas correderas completas del patio conducen a una gran terraza perfecta para cenar al aire libre y relajarse disfrutando de las vistas del valle, las montañas y el mar. Una pequeña puerta conduce a la zona de la piscina. La piscina es de gran tamaño con áreas sombreadas y con césped, nuevamente con las increíbles vistas panorámicas de la Wc y el baño y las instalaciones cambiantes, con entrada codificada de seguridad La planta baja cuenta con una sala de servicios públicos separada con lavadora, secadora y espacio suficiente para planchar y tareas domésticas. También cuenta con 2 dormitorios adicionales con armarios empotrados. Un dormitorio con su propia terraza separada que es pintoresca y muy privada. La propiedad está equipada con aire acondicionado integrado, persianas eléctricas, teléfono de entrada en todos los niveles. Sistema de alarma de gama alta que cubre toda la propiedad con cámaras y censores. En resumen: una casa moderna con vistas impresionantes en todos los niveles de la casa. Privado y Transquillo. Sólo 36 propiedades en esta urbanización. Debe ver la propiedad perfecta para las familias o la inversión.

**Posición**
- ✔ Campo
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sureste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de la Mezquita
- ✔ Cerca de una Iglesia

**Muebles**
- ✔ Sin Amueblar

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Párking Privado
- ✔ Punto de carga VE

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Paneles solares fotovoltaicos
- ✔ Paneles Solares Térmicas

**Categoría**
- ✔ Ganga
- ✔ Barato
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo