

**Ventas - Apartamento - Elviria**  
**389.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5480428**

**Elviria**

**Apartamento**



**2**



**2**



**135 m2**

Luminoso apartamento con amplia terraza en Colorado Hills, Elviria Descubra este elegante y espacioso apartamento situado en una de las zonas residenciales más demandadas de Elviria, dentro de una cuidada urbanización cerrada que ofrece privacidad, seguridad, exuberantes jardines y una magnífica piscina comunitaria. La vivienda ha sido diseñada para disfrutar del máximo confort. Dispone de dos amplios dormitorios con baño en suit en ambos, y un aseo de cortesía. El luminoso salón, presidido por una acogedora chimenea, se abre a una espectacular terraza cubierta de generosas dimensiones, perfecta para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. La cocina independiente se integra de forma funcional en la distribución, mientras que los baños cuentan con suelo radiante, aportando un extra de comodidad y bienestar. Gracias a su excelente orientación suroeste, el apartamento recibe abundante luz natural durante gran parte del día, creando espacios cálidos y acogedores. La propiedad incluye una amplia plaza de garaje con capacidad para un vehículo de gran tamaño y un práctico trastero, aportando un valioso espacio de almacenamiento. Una oportunidad excepcional tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las ubicaciones más cotizadas de la Costa del Sol, a pocos minutos de las playas, campos de golf, colegios internacionales y todos los servicios. No deje pasar esta magnífica oportunidad y solicite su visita.

**Posición**

✓ Cerca de Golf

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion

**Orientación**

✓ Sur

**Muebles**

✓ Sin Amueblar

**Estado**

✓ Excelente

**Cocina**

✓ Equipada

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Jardin**

✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado