Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa

630.000€

Ref.-ID: MIBGR5483557 **Benalmadena Costa** **Apartamento**

Comunidad: 1,404 EUR / año

3 **2** **105 m2**

¡Lujoso y moderno piso de tres dormitorios a un paso de la playa y de los restaurantes de Benalmádena! Este exclusivo piso de obra nueva fue entregado hace solo unos meses, se encuentra en una ubicación inmejorable dentro de la cotizada zona de Benalmádena y se vende completamente amueblado. ¡Una oportunidad única para quienes buscan una vivienda a estrenar, lista para entrar a vivir y muy cerca del mar! La propiedad está situada a menos de 10 minutos a pie de la playa y del animado paseo marítimo de Benalmádena, rodeada de una amplia oferta de restaurantes, supermercados y tiendas. Lugares emblemáticos como la galardonada marina de Benalmádena (Puerto Marina) y la encantadora zona de La Carihuela se encuentran también a un cómodo paseo. Alquiler vacacional: La Comunidad de Propietarios se encuentra actualmente tramitando la autorización para permitir el alquiler vacacional (alquiler de corta estancia). No dude en ponerse en contacto con nosotros para obtener todos los detalles sobre esta gestión; estaremos encantados de informarle. Distribución y Acabados Ubicada en una primera planta, la vivienda consta de tres dormitorios y dos baños completos. El amplio y luminoso salón-comedor da acceso directo a una terraza privada con vistas a la piscina comunitaria. Gracias a su excelente orientación suroeste, disfrutará del sol de España desde el mediodía hasta el atardecer. El dormitorio principal cuenta con un elegante baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten un segundo baño completo. Uno de estos dormitorios dispone de acceso directo a un patio interior privado, perfecto para relajarse a la sombra en los días más calurosos. Además, la vivienda incluye dos plazas de garaje: una plaza subterránea y otra plaza de aparcamiento dentro del recinto cerrado del complejo. Zonas Comunes e Instalaciones El moderno residencial cuenta con instalaciones de primer nivel, incluyendo una gran piscina comunitaria, gimnasio totalmente equipado, club social y zona infantil. ¿Busca una propiedad de obra nueva recién terminada y lista para habitar? ¡Esta es su oportunidad! Contáctenos hoy mismo para solicitar más información o concertar una visita.

Posición
- ✔ Suburbano
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Más de un aparcamiento

Categoría
- ✔ Lujo
- ✔ Contemporáneo