## Ventas - Apartamento - Torremolinos

# 456.500€

**Ref.-ID: MIBGR5483707**

**Torremolinos**

**Apartamento**

**3**

**2**

**114 m2**

Amplio apartamento con terraza en El Pinillo, TorremolinosMagnífico apartamento de 115 m², 3 dormitorios y 2 baños, situado en una cuidada urbanización de El Pinillo, Torremolinos. Al ser una vivienda en esquina, todas las estancias principales son exteriores y disfrutan de abundante luz natural. La vivienda cuenta con tres dormitorios con armarios empotrado, dos baños, un amplio salón con acceso a una terraza de 12 m² y cocina totalmente equipada con lavadero independiente. El dormitorio principal dispone de baño en suite y terraza privada. La vivienda se encuentra en excelente estado y lista para entrar a vivir. Dispone de suelos de mármol, aire acondicionado y calefacción centralizados recientemente instalados. Incluye una plaza de garaje subterráneo y trastero. La urbanización ofrece amplias zonas ajardinadas, piscina de adultos e infantil, pista de pádel, zona de juegos y videovigilancia. El Pinillo es una zona residencial tranquila y muy bien comunicada, con supermercados, colegios, farmacias y otros servicios a poca distancia. Cuenta además con estación de tren de Cercanías, con conexión directa hacia Málaga, el aeropuerto, Torremolinos y Fuengirola. Las playas de Torremolinos y La Carihuela se encuentran a pocos minutos en coche. Una excelente opción tanto como residencia habitual como segunda vivienda o inversión, en una de las zonas más consolidadas de Torremolinos. Nota: De acuerdo con el Decreto 218/2005 de 11 de octubre, emitido por la Junta de Andalucía, se informa al cliente que el precio de venta no incluye impuestos (como ITP, IVA o AJD), honorarios notariales, tasas de registro u otros gastos relacionados con la compra. La información, dimensiones y detalles se proporcionan con fines informativos y están sujetos a verificación. Los honorarios de la agencia están incluidos en el precio.

**Posición**
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Noreste
- ✔ Orientación Este

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Calefacción Central.

**Vistas**
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Urbanas

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Trastero - Almacén

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Comunitario
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad