

## Ventas - Casa - The Golden Mile

### 2.250.000€



**Ref.-ID: MIBGR5483737**

**The Golden Mile**

**Casa**

**Comunidad: 11,268 EUR / año**



**4**



**3.5**



**293 m2**



**80 m2**

Villa adosada en el corazón de la Milla de Oro de Marbella, a solo 300 m de la playa y del Puente Romano. A cinco minutos en coche del centro de Marbella y Puerto Banús. Seguridad 24 horas, piscina comunitaria, gimnasio y spa. Una oportunidad perfecta para adquirir una casa adosada de tres dormitorios y tres baños con piscina privada. En la planta baja se encuentra la cocina abierta, el salón con acceso a un jardín privado y un aseo de cortesía. La primera planta cuenta con tres dormitorios, uno de ellos con baño en suite y terraza privada, y dos dormitorios de invitados que comparten un baño. En la segunda planta, un magnífico solárium con vistas a la montaña de la Concha y espacio de almacenamiento. En la planta baja se encuentra el salón, un cuarto dormitorio (si se necesita) y un baño. Incluye dos plazas de aparcamiento con acceso directo a la vivienda y trastero. El edificio dispone de ascensor a todas las plantas.

|                                                                                                                                                                                            |                                                    |                                                                                                   |                                                                                      |                                                                |                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b> <div><div></div> Cerca de Puerto</div> <div><div></div> Cerca de Tiendas</div> <div><div></div> Cerca del Mar</div> <div><div></div> Cerca de Ciudad</div>                 | <b>Orientación</b> <div><div></div> Suroeste</div> | <b>Estado</b> <div><div></div> Excelente</div>                                                    | <b>Piscina</b> <div><div></div> Privada</div>                                        | <b>Climatización</b> <div><div></div> Aire Acondicionado</div> | <b>Vistas</b> <div><div></div> Montaña</div> <div><div></div> Panorámicas</div> <div><div></div> Piscina</div> |
| <b>Características</b> <div><div></div> Ascensor</div> <div><div></div> Solario</div> <div><div></div> Trastero</div> <div><div></div> Lavadero</div> <div><div></div> Baño En-Suite</div> | <b>Jardin</b> <div><div></div> Privado</div>       | <b>Seguridad</b> <div><div></div> Recinto Cerrado</div> <div><div></div> Seguridad 24 Horas</div> | <b>Aparcamiento</b> <div><div></div> Más de uno</div> <div><div></div> Privado</div> | <b>Categoría</b> <div><div></div> Lujo</div>                   |                                                                                                                |